

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Уют»
Некрасов С.А.



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Высоковольтная д. 20
с 01.04.16г. по 01.04.17г.***

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Покраска скамеек, ограждений палисадников	01.05.16-31.05.16
2.	Покраска мусорных урн	01.05.16-31.05.16
3.	Очистка теплообменных аппаратов	01.07.16-15.08.16
4.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления	01.07.16-15.08.16
5.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.07.16-15.08.16
6.	Техническое освидетельствование лифтов	01.11.16-30.11.16
<i>Текущий ремонт общего имущества дома:</i>		
7.	Частичный ремонт входных групп (тротуарная плитка)	01.07.16-30.07.16
8.	Частичный ремонт кафельных полов в местах повреждений	01.11.16-31.12.16
9.	Частичный ремонт отдельных участков отделочных элементов в местах повреждений	01.11.16-31.12.16
10.	Текущий ремонт дверей переходных лоджий	01.08.16-31.08.16
11.	Текущий ремонт дверей выходов на кровлю	01.08.16-31.08.16
12.	Заделка трещин штукатурки стен в местах общего пользования	01.11.16-31.12.16

*) Выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого фонда с 01.10.2016 г. на 5%, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят – 101,50 тыс. руб.

В случае сохранения действующего тарифа 39,86 руб./м² плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят – 18,50 тыс. руб.